

金屋守護

居家綜合保險專案

6大商品特色

1. 建築物 / 動產
共用保額理賠
金額不扣折舊
2. 可承保貴金屬、
皮草衣飾、書籍、
鐘錶
3. 訪客與鄰居安全
有保障第三人
體傷財損保
額共用
4. 家事代勞有
保障
5. 綠能保障升級
6. 特定事故房屋
跌價險



商品條款

幣別 / 單位: 新台幣 / 元

承保項目(險種)			方案A	方案B
財物損害保險	建築物+建築內動產		詳下表保額選擇	
	額外費用賠償	清除費用	每一事故最高給付金額以財物損害金額5%為限	
		金融、信用卡及證件重製費用	5,000元(實支實付)	
		臨時住宿費	每日最高5,000元 保險期間最高20萬元	
		租屋仲介費用	5,000元(實支實付)	
		搬遷費用	10萬元(實支實付)	
		生活不便補助金	每日定額3,000元(最高30日)	
	竊盜	每一事故/最高賠償限額 自負額:每一事故5,000元	15萬元/30萬元	
住宅地震基本保險		建築物(不含動產及裝潢)		每戶保額最高150萬，臨時住宿費用最高20萬 (依災害後危險建築物緊急評估辦法，經政府機關張貼紅色危險標誌並核發書面通知書，給付臨時住宿費用10萬)
玻璃保險		每一事故/最高賠償限額 自負額:每一事故1,000元	1萬元/2萬元	
住宅颱風及洪水災害補償		本保險契約自動承保住宅颱風及洪水災害補償保險，其賠償限額依保單條款約定		
第三人責任保險		每一事故/最高賠償限額	500萬元/2,000萬元	
家事代勞費用附加條款		每一傷害事故 (正本收據)	1,000元/每日最高(最高90日)	
綠能升級附加條款		以綠能建材設備修復或重建保險標的物，賠償限額升級	以主保險契約約定保險金額為限	
特定事故房屋跌價補償附加條款		房屋跌價補償/清理費用保險金	-	30萬元/5萬元

年繳保費參考		A方案		B方案	
住宅坪數 (含公設)	建議保額	14樓以下	15樓~24樓	14樓以下	15樓~24樓
20坪 (含)	150萬	2,296	2,328	2,527	2,559
	200萬	2,403	2,445	2,634	2,676
20坪~40坪 (含)	250萬	2,510	2,563	2,741	2,794
	300萬	2,617	2,681	2,848	2,912
	350萬	2,724	2,799	2,955	3,030
40坪~60坪 (含)	400萬	2,831	2,916	3,062	3,147
	450萬	2,938	3,033	3,169	3,264
	500萬	3,045	3,152	3,276	3,383
	550萬	3,151	3,269	3,382	3,500
60坪~80坪 (以上)	600萬	3,257	3,386	3,488	3,617
	700萬	3,471	3,622	3,702	3,853
	800萬	3,685	3,856	3,916	4,087
	900萬	3,899	4,092	4,130	4,323
※ 住宅地震基本保險保費係以保額150萬為例。 ※ 以建築等級為特等【建築物本體為鋼骨、鋼筋水泥或加強磚造等，且屋頂為水泥平屋頂】之建築物為例。 ※ 不含該建築物之1樓或其他樓層有營業行為之營業加費。 ※ 顧客可依據房屋坪數、裝潢或動產價值，來選擇適合自己的保險額度。					

備註:依實際投保需求計算保險費,更多保障及承保內容,請洽新安東京海上服務窗口另行報價

聲明事項:

- 1.本商品經新安東京海上產險(股)公司合格簽署人員檢視其內容業已符合保險精算原則及保險法令,惟為確保權益,基於保險業與消費者衡平對等原則,消費者仍應詳加閱讀保險單條款與相關文件,審慎選擇保險商品。本商品如有虛偽不實或違法情事,應由新安東京海上產險(股)公司及負責人依法負責。
- 2.本保險商品係由新安東京海上產險(股)公司提供,並依契約負保險責任。
- 3.本商品為保險商品,依保險法及其他相關規定受保險安定基金保障;本保險非存款商品,不受存款保險保障;此外,消費者仍需注意保險公司之信用風險。
- 4.投保後解約或不繼續繳費可能不利消費者,請慎選符合需求之保險商品。
- 5.本保險商品未提供契約撤銷權,保險契約各項權利義務皆詳列於保單條款,消費者務必詳加閱讀了解。
- 6.因新安東京海上產險(股)公司所提供之保險商品或服務所生糾紛,請向該公司之客戶服務中心(客戶服務專線:0800-050-119)或各分支機構提出申訴。
- 7.本保險為非保證續保之保險商品。
- 8.本保險商品之特性經依保險商品銷售前程序作業準則第六條第七款規定評估,不具潛在影響六十五歲(含)以上之客戶辨識不利其投保權益之情形。

商品名稱	■ 新安東京海上產物居家綜合保險 ■ 新安東京海上產物居家綜合保險綠能升級附加條款 ■ 新安東京海上產物住宅火災保險家事代勞費用附加條款 ■ 新安東京海上產物住宅火災保險特定事故房屋跌價補償附加條款 ■ 新安東京海上產物住宅火災保險續保約定附加條款 ■ 新安東京海上產物抵押權附加條款(臺灣銀行抵押保險業務專用) ■ 新安東京海上產物保險費延緩交付特約條款-(甲式) ■ 新安東京海上產物保險費延緩交付特約條款-(戌式)
商品給付項目	■ 財物損害、第三人責任、玻璃損失、住宅火災及地震財產、住宅颱風及洪水災害補償 ■ 家事代勞費用保險金 ■ 房屋跌價補償保險金、清理費用保險金 ■ 依主保險契約及其附加條款給付保險金 ■ 約定抵押權人之債權清償順序
商品文號	■ 114年07月15日新安東京海上114商字第0044號函備查/114年11月03日依金融監督管理委員會114年9月3日金管保產字第1140425738號函修正 ■ 112年02月10日新安東京海上112商字第0002號函備查 ■ 112年02月10日新安東京海上112商字第0003號函備查 ■ 113年02月02日新安東京海上113商字第0002號函備查 ■ 108年01月10日新安東京海上108商字第0003號函備查 ■ 109年03月18日新安東京海上109商字第0055號函備查 ■ 財政部(81)台財保第811766151號函核准(公會版) / 96年8月31日依行政院金融監督管理委員會95年9月1日金管保二字第09502522257號令修正 ■ 財政部(81)台財保第811766151號函核准(公會版) / 96年8月31日依行政院金融監督管理委員會95年9月1日金管保二字第09502522257號令修正


新安東京海上產物保險股份有限公司
 Tokio Marine Nawa Insurance Co., Ltd.
 電話:(02)8772-7777 免費客服及申訴專線:0800-050-119
 如欲查詢本公司資訊公開說明文件之內容,
 請至本公司網址: <https://www.tmnawa.com.tw> 查詢

資訊公開聲明:

新安東京海上產險(股)公司為滿足客戶充分了解公司經營資訊及消費大眾權益,有關新安東京海上產險(股)公司資訊公開說明事項,請至新安東京海上產險(股)公司網址(<https://www.tmnawa.com.tw>)查閱,或至新安東京海上產險(股)公司總分支機構查閱及索取資訊公開之書面文件。

消費者於購買前,應詳閱各種銷售文件內容,本商品住宅地震基本保險以外之承保項目預定費用率(預定附加費用率)最高44.5%,最低33.93%,住宅地震基本保險之預定費用率(預定附加費用率)為15%;如要詳細了解其他相關資訊,請洽新安東京海上產險(股)公司業務員、服務據點(客戶服務專線:0800-050-119)或網站(網址:<https://www.tmnawa.com.tw>),以保障您的權益。

詳情請洽台灣銀行各分行服務人員:

本商品及簡介由新安東京海上產險發行與製作,並負擔基於保險契約所產生之權利與義務,透過「臺灣銀行股份有限公司」為行銷通路並代理其保險商品,惟承保與否及保險給付之責任由新安東京海上產險負責。
臺灣銀行保險代理部客戶服務及申訴電話:(02)2349-3889